

- הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע ששטחן 5א לפקודה לא חל לגביה לפי סעיפים 1 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 וזכויות ארצי לישראל, התשנ"ה - 1994
- בתוקף סמכותה לפי סעיפים 3 ו-14 לחוק כביש ארצי לישראל, התשנ"ה - 1994 (להלן - "החוק"), צו כביש ארצי לישראל (החלת החוק על מקרקעין מסוימים), התשע"ז-2016<sup>2</sup> בסעיף 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן - "הפקודה"), מוסרת בזה חברת כביש חוצה ישראל בע"מ (להלן - "החברה") הודעה, כי הקרקע המתוארת בסעיף 5 להלן (להלן - "הקרקע") דרושה בהתאם להוראות תוכנית תמ"א/31/א/1 ו-1 תמ"א/31/א/2 (להלן - "התכניות"), שהודעה בדבר אישורן פורסמה בילקוט הפרסומים 4423, התשנ"ו, עמוד 3826, ובילקוט הפרסומים 4317, התשנ"ה, עמוד 3830 (בהתאמה), לצורך ציבורי של י"רד" לפי פסקה (1) להגדרת "צורך תשתית ציבורית" שבסעיף 2 לפקודה (להלן - "מטרת הרכישה") ולפיכך החברה מתכוונת לרכוש את זכות הבעלות בקרקע לטובת המדינה בהתאם לחוק ולפקודה.
  - התקופה לחתימה ביצוע מסירת הרכישה המפורטת בסעיף 1 היא 8 שנים ממועד פרסום הודעה זו ברשומות.<sup>3</sup>
  - בכוננת החברה לקנות חזקה בקרקע, סמוך למועד פרסום הודעה זו ברשומות, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בה בתוך 60 ימים ממועד פרסום הודעה זו ברשומות.
  - החברה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי החוק, הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד - 1964<sup>5</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצויי בעל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. הנובע פיצויים בניין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע ישלח בתוך 60 ימים ממועד פרסום הודעה זו ברשומות אל החברה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
  - תיאור הקרקע -

נש"ם, חלקות וחלקי חלקות במרחבי תכנון מסוימים כמפורט להלן:

מרחב תכנון גלילי-מחוז צפון			
שטח רכישה חדשה מ"ר	שטח חלקה רשום מ"ר	חלקה	גוש
3,566	15,377	1	11834
2,162	11,436	2	11834
2,933	16,181	3	11834
1,970	12,454	4	11834
1,147	13,596	5	11834
1,305	16,481	6	11834
794	9,186	7	11834
637	8,254	8	11834
429	12,588	9	11834
15	7,744	10	11834
856	23,496	63	11834
1,561	20,027	65	11834
1,377	22,548	68	11834
975	8,618	71	11834
1,380	10,639	73	11834
152	5,851	77	11834
2,359	18,783	95	11835
2,123	27,758	97	11835
825	28,827	99	11835
מרחב תכנון יזרעאלים			
שטח רכישה חדשה מ"ר	שטח חלקה רשום מ"ר	מס' חלקה	מס' גוש
438	5,782	15	11827
315	44,616	25	11827
277	28,876	26	11827
1,347	12,552	45	11827
1,114	18,803	72	11827
948	6,940	82	11827
362	2,381	29	11829
1,024	31,332	31	11829
198	3,415	33	11829
2,620	8,321	34	11829
1,147	35,805	35	11829
3,184	30,670	37	11829
1,557	12,931	38	11829
1,582	14,755	39	11829
2,027	6,644	53	11829
2,260	5,839	54	11829
24	15,261	55	11829
274	3,414	57	11829
3,037	17,763	58	11829
543	2,683	66	11829
1,178	2,648	67	11829
2,047	4,829	68	11829
285	5,423	70	11829
3,767	32,671	71	11829
1,211	5,626	73	11829
313	2,782	74	11829
150	986	75	11829
118	399	76	11829
125	265	77	11829
243	293	78	11829
166	176	79	11829
16	50	80	11829
135	942	81	11829
102	11,494	1	11830
2,281	2,815	2	11830
805	1,293	3	11830
836	1,928	4	11830
1,068	9,576	91	11833
857	8,009	17	11834
533	6,357	18	11834
599	10,385	19	11834
25	4,236	21	11834
693	5,119	16	12676
1,110	4,832	17	12676
1,080	4,505	18	12676
930	4,357	19	12676
859	4,407	20	12676
667	4,236	21	12676
582	4,143	22	12676
512	4,026	23	12676
469	4,075	24	12676
385	4,178	25	12676
239	4,229	26	12676
89	5,111	27	12676

מרחב תכנון יקנעם עילית			
שטח רכישה חדשה מ"ר	שטח חלקה רשום מ"ר	חלקה	גוש
3,679	12,025	1	11496
10,191	46,223	2	11496
5,269	25,942	3	11496
4,742	21,863	4	11496
13,213	39,517	5	11496
2,045	9,234	6	11496
2,131	9,594	7	11496
2,100	9,751	8	11496
3,156	15,418	9	11496
984	5,138	10	11496
1,103	5,573	11	11496
1,003	5,035	12	11496
3,189	18,190	13	11496
1,104	7,342	14	11496
2,341	12,769	15	11496
1,498	9,747	16	11496
606	32,509	28	11496
83	8,189	29	11496
478	8,008	30	11496
213	625	32	11496
3,967	24,262	39	11496
1,725	37,798	77	11496
44	1,273	80	11496
1,087	19,200	40	11813
918	7,172	41	11813
1,232	6,579	42	11813
1,060	5,274	43	11813
1,104	10,238	44	11813
74	836	45	11813
503	1,191	46	11813
795	3,020	47	11813
1,768	7,220	48	11813
828	4,531	49	11813
457	3,366	50	11813
663	5,412	51	11813
865	5,086	52	11813
792	3,906	53	11813
4,892	12,903	54	11813
1,348	8,346	55	11813
4,314	17,713	56	11813
5,699	24,142	83	11813
958	20,586	84	11813
659	1,332	88	11813
1,691	3,791	89	11813
907	2,449	90	11813
887	2,620	91	11813
535	1,710	92	11813
148	1,242	93	11813
2,161	40,887	10	11835
3,074	39,871	11	11835
2,809	75,781	12	11835
321	20,186	101	11835
141	13,672	103	11835
38	14,181	105	11835
58	18,679	107	11835
655	34,720	109	11835
492	12,641	111	11835
מרחב תכנון גלילי-מחוז צפון			
שטח רכישה חדשה	שטח חלקה רשום	חלקה	גוש
586	10,239	75	11813
2,943	5,953	76	11813
1,233	2,591	78	11813
1,734	3,708	79	11813
1,499	4,782	80	11813
275	2,213	81	11813
4,284	326,479	82	11813
1,923	24,142	83	11813
149	2,681	87	11813
17	216	24	11827
4,610	44,616	25	11827
1,147	7,715	46	11827
987	6,787	47	11827
353	5,934	48	11827
1,213	3,394	49	11827
1,025	2,529	50	11827
264	1,168	51	11827
40	1,301	52	11827
52	1,284	53	11827
12,192	47,314	54	11827
677	53,566	55	11827
2,409	21,890	56	11827

המדינת ישראל, הקרקע האמורה מסומנת בתשריט הפקעה מיום י' באב התשע"ז (2/8/2017) המופקד במשרד התיישבות הארץ;  
 משרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז צפון;  
 משרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יקנעם עילית;  
 משרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה יזרעאלים;  
 משרדי חברת כביש חוצה ישראל בע"מ, רח' גיאל אלון 65 (מגדל טוויטה), תל אביב.  
 1 ס"ח התשע"ה, עמ' 38.  
 2 ק"ת התשע"ז, עמ' 202.  
 3 ע"ר 1943, תס"ז 1, עמ' 32.  
 4 כ"פ 7607, התשע"ח, מיום 26/10/2017, עמ' 680.  
 5 ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.