

נספח I - הגדרות

למונחים הבאים (על הטיותיהם) המופיעים בחוזה הזכיון על נספחיו וכרכיו תהא המשמעות שבצידם (למעט אם נאמר אחרת בגוף הטקסט):

- "אגרה" תשלום לפי חוק כביש אגרה עבור נסיעת רכב בכביש האגרה.
- "אגרות ראשוניות" כהגדרתן בסעיף 11.2.
- "אדם" כל יחיד, שותפות, חברה, תאגיד, ארגון עסקי, נאמנות, משרד ממשלתי או גוף אחר;
- "אזורי שירות" איזור שיוקם בתחום האתר עפ"י הוראות סעיפים 13.1 ו-13.2.
- "אישור" הסכמה, הרשאה או היתר מכל סוג שהוא שינתנו עפ"י ובהתאם להוראות החוזה ו/או עפ"י דין.
- "אמצעי שליטה" כהגדרת המונח בסעיף 1 לחוק ניירות ערך.
- "אתר" כל השטח התחום בקו הכחול.
- "בעל הזכיון" חברה בעלת מטרה יחידה שנתאגדה לפי דיני מדינת ישראל ואשר נבחרה על ידי ועדת המכרזים והוענק לה הזכיון, לרבות גוף חליף שאושר על פי חוזה זכיון זה.
- "בעל ענין" כהגדרת המונח בסעיף 1 לחוק ניירות ערך.
- "בעלי שליטה בבעלי המניות" החברה או הגוף אשר ההון העצמי של כל אחד מהם גדול פי 4 לפחות מחלקו של בעל המניות בהון העצמי של בעל הזכיון, ואשר שמותיהם מפורטים בנספח IX.
- "בעלי המניות" בעלי המניות המחזיקים בהון ו/או בזכויות של בעל הזכיון, אשר שמותיהם מפורטים בסעיף 2.2.
- "גוף חליף" כל אדם שנבחר עפ"י הוראות חוזה הזכיון על ידי המדינה או המממנים או נציגי המממנים להחליף את בעל הזכיון ושהתקשר בהסכמים הדרושים, הכל בהתאם ועפ"י הוראות חוזה זכיון זה.

- "גורם עוין" - כהגדרתו בסעיף 5.8.2.2.
- "גמר בניית ההרחבה" - גמר עבודות בניית ההרחבה כפי שיאושר על ידי הרשות הממונה.
- "\$ או "דולר" - המטבע החוקי של ארצות הברית מעת לעת.
- "דין" - כל החוקים, התקנות, הצווים, הכללים, הפקודות, התקנים, הצווים המנהליים בישראל, תוכניות או תכניות דרך כהגדרתן בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כפי שיתוקנו ו/או ישתנו מעת לעת.
- "דרכי הרוחב" - כל דרך, המחוברת או מתוכננת להתחבר לכביש האגרה.
- "הבטחת הפדיון" - כמשמעה **בנספח III**.
- "הודעת התראה" - כהגדרתה בסעיף 20.1.2.
- "הודעת חסר" - כהגדרתה בסעיף 6.1.4.3.
- "הון המניות" - הון המניות הנפרע של בעל הזכיון בסך _____ ש"ח בתוספת הפרשי הצמדה למדד הבסיסי ביחד עם כל הלוואה נחותה.
- "הוצאות ישירות" - הוצאות אשר נגרמו במישרין לבעל הזכיון כתוצאה מן הארוע בגינו הן משולמות, לרבות הוצאות ריבית ישירות המשולמות למממנים בגין מימון הפרוייקט, בהתאם להסכמי המימון שיאושרו על ידי הרשות הממונה לתקופה בגינה משולמות ההוצאות הישירות ובלבד, שכל הוצאות ריבית ישירות המשולמות כאמור, לא יעלו על ההפסד נטו לתזרימי המזומנים התפעוליים (net loss to operating cash flows) שנגרם לבעל הזכיון כתוצאה מן העיכוב בהשלמת הבניה.
- למען הסר ספק, מובהר כי ההוצאות המפורטות להלן (אך לא רק הן) לא יחשבו הוצאות ישירות:
- א. הוצאות בגין אבדן רווחים.
- ב. הוצאות עקיפות הנובעות מההסכמים הנלווים או כל הסכם אחר אשר יחתם ע"י בעל הזכיון בקשר ו/או בנוגע לפרוייקט, לרבות תקורות, קנסות ופיצויים מוסכמים.
- "הודעת דחייה" - כהגדרתה בסעיף 6.1.4.3.

- "הזמנה למכרז"
ההזמנה למכרז המהווה כרך 1 של מסמכי המכרז, בצירוף כל נספחיו ומסמכי הלוואי כפי שתוקנו ו/או הושלמו במהלך המכרז.
- "הזכיון"
כל הזכויות המוקנות והחובות המוטלות על בעל הזכיון בהתאם ובכפוף לחוזה הזכיון, לרבות אך לא רק הזכות והחובה לתכנן, לממן ולבנות, את כביש האגרה, המבנים השונים והמתקנים הנלווים, ולהפעיל ולתחזק את כביש האגרה, המבנים השונים והמחלפים והזכות להטיל ולגבות אגרות מכביש האגרה והזכות לשימוש באתר אך ורק למטרת בניה, הפעלה ותחזוקה של הפרוייקט, בהתאם לתנאי חוזה זכיון זה וחוק האגרה.
- "החלטה"
כהגדרתה בסעיף 7.1.2.
- "הכנסה שנתית בפועל"
כהגדרתה **בנספח III**.
- "הלוואה נחותה"
הלוואה או כל העמדת אמצעים לבעל הזכיון (פרט להשקעה בהון מניית נפרע) אשר סופקה על ידי: (א) כל אחד מבעלי המניות; או - (ב) על ידי אדם אחר - כאשר במקרה של אדם אחר כאמור, ההלוואה על פי תנאיה נחותה (subordinated) להתחייבות אחרת כלשהי של בעל הזכיון; כאשר בכל אחד מן המקרים דלעיל, תנאיה לרבות תנאי השעבוד והחזר ההלוואה אושרו על ידי הרשות הממונה.
- "הליך"
כל פעולה ו/או דיון בפני רשות שיפוטית או מעין שיפוטית.
- "המדינה"
מדינת ישראל הפועלת במישרין או באמצעות נציגיה המוסמכים כדין.
- "המדד הבסיסי"
המדד בגין חודש אפריל 1996 הידוע בתאריך ה-1 ביוני 1996, דהיינו: 135.2 נקודות.
- "המהנדס"
הגוף שימונה עפ"י הוראות סעיף 7.1.1.
- "המועד הקובע"
בהגדרתו בסעיף 25.2.
- "הממשלה"
הממשלה של מדינת ישראל.
- "הנספחים"
כהגדרתם בסעיף 1.4.
- "הסיוע הממשלתי"
כהגדרתו בהוראות סעיף 6.1.

- "הסכום הממומן"
כהגדרתו בסעיף 20.1.4.
- "הסכם בעלי המניות"
כל ההסכמים הרלבנטיים המסדירים את היחסים בין בעלי המניות של בעל הזכיון.
- "הסכם הלוואה נחותה"
הסכם להעמדת הלוואה נחותה.
- "הסכם הלוואה נחותה לטובת צד שלישי"
הסכם הלוואה נחותה עם גורם שאיננו בעל מניות או בעל ענין בבעל מניות או בבעל הזכיון ובעלי המניות ובעל הזכיון אינם בעלי ענין אצלו.
- "הסכם הפעלה ותחזוקה"
ההסכם בין בעל הזכיון למפעיל שאושר על ידי הרשות הממונה, ואשר תנאיו יהיו בהתאם לעקרונות המפורטים בנספח VI.
- "הסכם הבניה"
החווה(ים) בין בעל הזכיון לבין הקבלן לבניית כביש האגרה, המבנים השונים והמתקנים הנלווים כפי שיחתם בהתאם להוראות חוזה זכיון זה.
- "הסכמי המימון"
ההסכם או ההסכמים בין בעל הזכיון לבין המממנים בנוגע למימון שיועמד לרשות בעל הזכיון לשם ביצוע הפרוייקט, למעט הסכמי הלוואות נחותות.
- "הסכמים נלווים"
הסכמי המימון, הסכמי הלוואות נחותות, הסכם הבניה, הסכם ההפעלה והתחזוקה, הסכם בעלי המניות וכל הסכם אחר שיפורט בנספח XII.
- "הערבות הבנקאית הראשונה"
הערבות המוגדרת בסעיף 24.1, שתינתן לטובת המדינה, ע"י בנק שיאושר ע"י המדינה ובנוסח שיאושר ע"י הרשות הממונה.
- "הערבות הבנקאית הנוספת"
הערבות המוגדרת בסעיף 24.2, שתינתן לטובת המדינה, ע"י בנק שיאושר ע"י המדינה ובנוסח שיאושר ע"י הרשות הממונה.
- "הערבות המתמדת"
כהגדרתה בסעיף 24.4.
- "הערבויות הבנקאיות"
הערבות הבנקאית הראשונה והערבות הבנקאית הנוספת.
- "הפרוייקט"
תכנון, מימון, פיתוח ובניה של כביש האגרה, המבנים השונים והמתקנים הנלווים והפעלה ותחזוקה של כביש האגרה, המחלפים והמבנים השונים.

- "הצוות המלווה"
- צוות המורכב מנציגי יוזם התכנית, נציג מגיש התכנית, נציג המשרד לאיכות הסביבה, נציג מתכנן המחוז במשרד הפנים ונציג המועצות האזוריות שתמנה המועצה הארצית כהגדרתו ועל פי הסמכויות המפורטות בתכנית מתאר ארצית 31א.
- "הקו הכחול"
- גבול התוכניות הסטטוטוריות כפי שתהיינה בתוקף מעת לעת כמסומן בהן. החלקים הרלוונטיים של התוכניות הסטטוטוריות, כפי שהם בתאריך חתימת החוזה, מצורפים כנספח לכרך 4.
- "הרחבה"
- כל הרחבה של כביש האגרה לאחר השלמת הבניה, לרבות הרחבה בהתאם להוראות סעיף 14.3.
- "הרשות הממונה"
- חברת כביש חוצה ישראל בע"מ (חברה בבעלות מלאה של המדינה) או כל גוף אחר שמונה או ימונה על ידי המדינה, כאמור בחוזה זכיון זה.
- "השלמה"
- הוצאת תעודת הגמר לפי סעיף 10.2.
- "השלמת הבניה"
- השלמת עבודות הבניה בהתאם להוראות סעיפים 10.1 ו-10.2.
- "התחלת הבניה"
- כהגדרתה בסעיף 9.2.
- "התכניות"
- כמוגדר בסעיף 5.11.1.
- "ועדת המכרזים"
- ועדת המכרזים שמונתה על ידי החשב הכללי ב-7 בינואר 1996 בהתאם להחלטת ועדת השרים לכלכלה מיום ה-7 בינואר 1996.
- "חברת בת"
- כל תאגיד, חברה, התאגדות או גוף עסקי אחר בשליטה של אדם או של אדם בשליטה של אותו אדם או של "חברה קשורה" לאותו אדם, כהגדרתה בחוק ניירות ערך.
- "חוזה הזכיון" או "החוזה"
- חוזה זכיון זה וכל הנספחים והכרכים כמפורט בסעיף 1.2.
- "חוק העתיקות"
- חוק העתיקות, התשל"ט - 1979.
- "חוק כביש ארצי"
- חוק כביש ארצי לישראל, התשנ"ה - 1994.
- "חוק המקרקעין"
- חוק המקרקעין, התשכ"ט - 1969.

- "חוק כביש אגרה"
או "חוק האגרה"
חוק כביש אגרה (כביש ארצי לישראל) התשנ"ה - 1995.
- "חוק ניירות ערך"
חוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
- "כביש האגרה" או "הכביש"
כביש ארצי לישראל (כהגדרתו בחוק האגרה) הידוע בכינוי כביש חוצה ישראל (כביש מסי 6) לזכרו של יצחק רבין ז"ל, בקטע שבין כביש מסי 65 לכביש מסי 3 אשר יוקם בתחומי האתר על פי הוראות חוזה הזכיון לרבות, אך לא רק, מערכת האגרה, מעברים עיליים, מעברים תחתיים, מחלפים (למעט המחלפים כמוגדר בנספח זה) אזורי השירות, הרחבות הכביש וכל שינוי ו/או תוספת שיבוצעו בהתאם להוראות חוזה הזכיון, ולאחר השלמת כל קטע מכביש האגרה, לרבות כל מחלף באותו הקטע.
- "כח אדם של בעל הזכיון"
כהגדרתו בסעיף 26.8.2.
- "כח עליון"
כהגדרתו בסעיף 19.
- "כרכים" או "כרכים הנדסיים"
הכרכים הנקובים בסעיף 1.2.2.
- "מבחן ההרחבה"
המבחנים להרחבת הכביש כקבוע בנספח 3.2 לכרך 3.
- "מדד" או "מדד יוקר המחיה"
מדד המחירים לצרכן (הידוע גם כמדד יוקר המחיה) הכולל פירות וירקות והמפורסם על ידי הלישכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף אחר שיבוא במקומו.
- "מבנים שונים"
המבנים אשר יבנו ע"י בעל הזכיון בהתאם להוראות חוזה הזכיון, למעט כביש האגרה והמתקנים הנלווים.
- "מומחה בלתי תלוי"
המומחה שימונה בהתאם להוראות סעיף 7.2.1.
- "מועד אחרון להשלמת הבניה"
המועד שאינו מאוחר מחמש שנים לאחר המועד הקובע, אלא אם יוארך בהתאם להוראות הספציפיות בחוזה זכיון זה.
- "מועד הפתיחה"
בקשר לכל קטע של כביש האגרה, המועד שבו הרשות הממונה תכריז כי אותו קטע של כביש האגרה הינו פתוח לתנועה בהתאם לסעיף 10.1.2.
- "מחלפים"
המחלפים המפורטים בסעיף 6.3.1 וכל מחלף אחר או חלק הימנו אשר ייבנה ע"י המדינה.

- "במבונים"
כל אדם המעמיד לרשות בעל הזכיון אשראי לשם מימון הפרויקט.
- "מסמך עקרונות בדבר הסכם בניה"
נספח V שבו מפורטים העקרונות של הסכם הבניה.
- "מסמך עקרונות בדבר הסכם ההפעלה והתחזוקה"
נספח VI שבו מפורטים העקרונות של הסכם ההפעלה והתחזוקה.
- "מערכת האגרה"
כהגדרתה בסעיף 11.9 ובכרך 9, לרבות כל רכיב מרכיביה, ו/או כל זכות הקשורה בה.
- "מפעיל"
האדם שמונה על ידי בעל הזכיון מעת לעת, באישור הרשות הממונה, לשמש כמפעיל בהתאם לחוזה הזכיון ולהסכם ההפעלה והתחזוקה.
- "מקרקעין"
כהגדרתם בחוק המקרקעין.
- "מתכנן"
כל אדם או גוף מורשה על פי דין שיעסקו בתכנון הפרוייקט או כל חלק ממנו.
- "מתקנים נלווים"
עבודות ביחס לתשתיות ולמסילות ברזל, שייבנו בהתאם לחוזה הזכיון, ושהפעלתן ותחזוקתן מצויות באחריותו של צד שלישי.
- "נושא משרה"
כהגדרתו בסעיף 96 כד. לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג - 1983.
- "נסיבות מיוחדות"
כהגדרתם בסעיף 18.1.
- "נציג המלווים"
מי שהתמנה לשמש ככזה בהסכמי המימון.
- "עבודות הבניה"
כל עבודה בקשר לתכנון, בניה והשלמת כביש האגרה, המבנים השונים והמתקנים הנלווים, אך לצורך הגדרת השלמת הבניה ותקופת הבניה, להוציא הרחבה כלשהי.
- "עבודות בניית ההרחבה"
העבודה של תכנון, בניה והשלמה של ההרחבה.
- "עסקת בעלי עניין"
עסקה בין שני בעלי ענין או יותר.
- "ערבות לתחזוקה"
כהגדרתו בסעיף 12.6.1.

- "עתיקה" - כהגדרתה בחוק העתיקות.
- "פוליסות ביטוח" - הפוליסות המפורטות בסעיפים 16.1 ו-16.2.
- "קבלן" - הגוף או הגופים שימונו לשמש כקבלן בהתאם להסכם הבניה.
- "קטע" - כל קטע מכביש האגרה שניתן לשימוש הציבור בנפרד מכל קטע אחר.
- "ריבית החשב הכללי" - ריבית הנקבעת מעת לעת ע"י החשב הכללי במשרד האוצר ומתפרסמת בילקוט הפרסומים.
- "רשות רלבנטית" - כל משרד ממשלתי, מחלקה, סוכנות, רשות או גוף של המדינה וכל רשות ציבורית, גוף או אדם להם סמכות, לפי דיני מדינת ישראל, שעשויה להיות להם נגיעה לבעל הזכיון או לפרוייקט או חלק ממנו ו/או לביצוע פעולות באתר.
- "שווי שוק" - כהגדרתו בסעיף (ג) 20.1.4.
- "ש"ח" - שקלים חדשים.
- "שלב א'" - כהגדרתו בנספח 3.1 לכרך 3.
- "שלב המיון המוקדם" - כהגדרתו בהזמנה למכרז (כרך 1).
- "שליטה" - כהגדרת המונח בסעיף 1 לחוק ניירות ערך.
- "תכולת הפרוייקט" - על פי המפורט בנספח 3.1 לכרך 3 ובכרכים ההנדסיים.
- "תכניות סטטוטוריות" - התוכניות הסטטוטוריות הרלוונטיות לפרוייקט.
- "תכניות סטטוטוריות מאושרות" - תכניות סטטוטוריות אשר אושרו כדין ואשר יאושרו כדין מעת לעת.
- "תכנית הרחבה" - התכנית שהוכנה על ידי בעל הזכיון להרחבת בהתאם לכרכים ההנדסיים שתכלול, ללא הגבלה, את התוכנית לאותה הרחבה ולוח הזמנים לעבודות בניית אותה הרחבה, ואשר תאושר על ידי הרשות הממונה בהתאם לסעיף 14.3.2.

- "תמ"א" - תוכנית מתאר ארצית 31/א' כפי שתהיה בתוקף מעת לעת.
- "תסקיר ההשפעה על הסביבה" - כהגדרתו בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965.
- "תעוד הפרוייקט" - הרישומים, התוכניות, המפרטים, כל תוכנית הנדסה שהוכנה בקשר לפרוייקט (לרבות כל נתון הנדסי רלוונטי), נתונים וניתוחים של הקרקע, מחקרים, לוחות זמנים, תוכנה, מדריכי תחזוקה, פוליסות ביטוח, יומנים, תוכניות למציאת מקום חלופי לתשתיות, מפות ודו"חות ומידגמים אחרים המתייחסים לפרוייקט בין אם הומצאו לבעל הזכיון על ידי המדינה ובין אם תוכננו והומצאו על ידי בעל הזכיון ונמצאים בחזקת בעל הזכיון וכן: הרשיונות, ההיתרים, החוזים, הנספחים והכרכים ההנדסיים, כתבי אחריות וזכויות על פי החוזים של בעל הזכיון הנוגעים לפרוייקט.
- "תעודת גמר" - התעודה שהוצאה לבעל הזכיון על פי סעיף 10.2.
- "תקופת הבניה" - התקופה שבמהלכה מתבצעות עבודות בניה בהתאם להוראות חוזה זכיון זה וחוזה הבניה.
- "תקופת הזכיון" - התקופה שנקבעה בסעיף 4.3.
- "תקופת ההפעלה והתחזוקה" - ביחס לכל קטע, משמעותה התקופה שמתחילה מסיום תקופת הבניה של אותו קטע ועד סיום תקופת הזכיון.
- "תקופת התיקון" - כהגדרתה בסעיף 20.1.2.
- "תשתיות" - כל מערכות התשתית העוברות בתחום האתר או המצויות בו כגון מים, כח, חשמל, תאורה, גז, ביוב, דלק, קווי בקרה ותקשורת.